

Adresse Mieter

Vorname, Name
Straße, Hausnummer
Wohnungslage (z.B. 1. OG, links)
Postleitzahl, Stadt

Adresse Vermieter

Vorname, Name
Straße, Hausnummer
Postleitzahl, Stadt

Ort, Datum

Widerspruch gegen die Nebenkostenabrechnung

Sehr geehrte:r Vermieter:in [Name],

hiermit lege ich Widerspruch gegen die Betriebskostenabrechnung vom [Datum der Abrechnung] ein. Bei der Prüfung der Abrechnung sind mir folgende Punkte als **fehlerhaft** bzw. **nicht nachvollziehbar** aufgefallen:

- [Beispiel 1: Beschreibung des ersten Fehlers oder Unklarheit]
- [Beispiel 2: Beschreibung eines weiteren konkreten Punkts]

Ich bitte Sie, die Abrechnung zu überprüfen und eventuelle Fehler zu korrigieren.

Bitte gewähren Sie mir Einsicht in alle Belege, die dieser Abrechnung zugrunde liegen (sofern dies noch nicht geschehen ist). Bis zur endgültigen Klärung werde ich den strittigen Nachzahlungsbetrag unter Vorbehalt zahlen. Ich bitte um Ihre schriftliche Antwort sowie eine gegebenenfalls korrigierte Nebenkostenabrechnung bis zum [Datum, z. B. 4 Wochen ab Versand].

Vielen Dank für Ihre Mühe und freundliche Grüße,
[Dein Name]