

## HAUS A

Wohnung A.09  
2. Obergeschoss

ze  
zoo eins

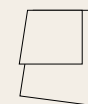
DÜSSELTALS ERSTE ADRESSE



|   |                                        |     |                      |
|---|----------------------------------------|-----|----------------------|
| 1 | Entre / Flur                           | ca. | 10,11 m <sup>2</sup> |
| 2 | Duschbad                               | ca. | 5,95 m <sup>2</sup>  |
| 3 | Badezimmer                             | ca. | 6,34 m <sup>2</sup>  |
| 4 | Schlafen                               | ca. | 21,81 m <sup>2</sup> |
| 5 | Zimmer                                 | ca. | 12,16 m <sup>2</sup> |
| 6 | Wohnen / Essen / Kochen                | ca. | 35,61 m <sup>2</sup> |
| 7 | HWR                                    | ca. | 2,71 m <sup>2</sup>  |
| 8 | Balkon (50 % von 9,92 m <sup>2</sup> ) | ca. | 4,96 m <sup>2</sup>  |

Gesamt ..... ca. 99,65 m<sup>2</sup>

Haus C



Haus B



Haus A



0 1 2 3 4 5m

 **DORNIEDEN**  
EINZIGARTIG WOHNEN

Ein Unternehmen der  
**DORNIEDEN GRUPPE**